

Delibera n.106 del 23 dicembre 2019  
**DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE**

**Oggetto:** variazione - ai sensi dell'articolo 175, commi 3 lettera a e 4 - al Bilancio di previsione 2019/2021, esercizi 2019, 2020, 2021 per l'istituzione di nuovi capitoli di entrata e di spesa per la rifunzionalizzazione e gestione delle fontane. Fontane cittadine - approvazione del programma di rifunzionalizzazione e gestione temporanea da attuarsi attraverso l'azienda speciale Acqua Bene Comune (ABC) Napoli

L'anno duemiladiciannove il giorno 23 del mese di dicembre, nella casa Comunale precisamente nella sala delle sue adunanze in Via Verdi n.35 - V° piano, si è riunito il Consiglio Comunale in grado di **PRIMA** convocazione ed in seduta **PUBBLICA**

Premesso che a ciascun Consigliere (di cui all'elenco che segue) - ai sensi dell'art. 125 del R.D. 4 febbraio 1915, n. 148 (Testo Unico della Legge comunale e provinciale) e dell'art. 61 del R.D. 30 dicembre 1923 n. 2839 (Riforma della Legge comunale e provinciale) - è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune; si dà atto che gli stessi Consiglieri, all'atto della votazione, risultano presenti e/o assenti come appresso specificato:

<b>SINDACO</b>			
de <b>MAGISTRIS LUIGI</b>			
1) <b>ANDREOZZI ROSARIO</b>	<b>P</b>	21) <b>LANGELLA CIRO</b>	<b>P</b>
2) <b>ARIENZO FEDERICO</b>	<b>Assente</b>	22) <b>LANZOTTI STANISLAO</b>	<b>Assente</b>
3) <b>BISMUTO LAURA</b>	<b>Assente</b>	23) <b>MADONNA SALVATORE</b>	<b>Assente</b>
4) <b>BRAMBILLA MATTEO</b>	<b>Assente</b>	24) <b>MATANO MARTA</b>	<b>Assente</b>
5) <b>BUONO STEFANO</b>	<b>P</b>	25) <b>MIRRA MANUELA</b>	<b>P</b>
6) <b>CANIGLIA MARIA</b>	<b>P</b>	26) <b>MORETTO VINCENZO</b>	<b>Assente</b>
7) <b>CAPASSO ELPIDIO</b>	<b>P</b>	27) <b>MUNDO GABRIELE</b>	<b>P</b>
8) <b>CARFAGNA MARIA ROSARIA</b>	<b>Assente</b>	28) <b>NONNO MARCO</b>	<b>Assente</b>
9) <b>CECERE CLAUDIO</b>	<b>P</b>	29) <b>PACE SALVATORE</b>	<b>P</b>
10) <b>COCCIA ELENA</b>	<b>P</b>	30) <b>PALMIERI DOMENICO</b>	<b>Assente</b>
11) <b>COLELLA SERGIO</b>	<b>P</b>	31) <b>QUAGLIETTA ALESSIA</b>	<b>Assente</b>
12) <b>COPPETO MARIO</b>	<b>P</b>	32) <b>SANTORO ANDREA</b>	<b>Assente</b>
13) <b>DE GREGROIO ELENA</b>	<b>P</b>	33) <b>SGAMBATI CARMINE</b>	<b>P</b>
14) <b>ESPOSITO ANIELLO</b>	<b>Assente</b>	34) <b>SIMEONE GAETANO</b>	<b>P</b>
15) <b>FREZZA FULVIO</b>	<b>P</b>	35) <b>SOLOMBRINO VINCENZO</b>	<b>P</b>
16) <b>FUCITO ALESSANDRO</b>	<b>P</b>	36) <b>TRONCONE GAETANO</b>	<b>Assente</b>
17) <b>GAUDINI MARCO</b>	<b>P</b>	37) <b>ULLETO ANNA</b>	<b>Assente</b>
18) <b>GIOVA ROBERTA</b>	<b>Assente</b>	38) <b>VENANZONI DIEGO</b>	<b>Assente</b>
19) <b>GUANGI SALVATORE</b>	<b>Assente</b>	39) <b>VERNETTI FRANCESCO</b>	<b>P</b>
20) <b>GUIDA CHIARA</b>	<b>P</b>	40) <b>ZIMBALDI LUIGI</b>	<b>P</b>

**Presiede il Presidente Alessandro Fucito**

**In grado di prima convocazione ed in prosieguo di seduta**

**Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.<sup>ssa</sup> Patrizia Magnoni**

**Il Presidente** pone all'esame dell'Aula la delibera di G.C. n.570 del 29.11.2019 avente ad oggetto: Fontane cittadine - approvazione del programma di rifunzionalizzazione e gestione temporanea da attuarsi attraverso l'azienda speciale Acqua Bene Comune (ABC) Napoli. **Con i poteri del Consiglio**, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, variazione - ai sensi dell'articolo 175, commi 3 lettera a) e 4 - al Bilancio di previsione 2019/2021, esercizi 2019, 2020, 2021 per l'istituzione di nuovi capitoli di entrata e di spesa per la rifunzionalizzazione e gestione delle fontane.

Fa presente, che il provvedimento è stato inviato: alle Commissioni Bilancio e Finanza, Qualità della vita e pari opportunità, che con i relativi verbali n. 637 del 13.12.2019 e n. 589 del 12.12.2019, hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio comunale; alla Commissione Ambiente e Trasparenza e al Collegio dei Revisori dei Conti che per quanto di competenza, ha espresso parere favorevole.

Entra il Sindaco ed il consigliere Guangi ed esce il Consigliere Venanzoni (**presenti n. 30**)

**Il Presidente** cede la parola all'Assessore Del Giudice per la relazione introduttiva.

**L'Assessore Del Giudice** la illustra, precisando che trattasi di una delibera di variazione di bilancio di previsione 2019/2021, finalizzata ad approvare un programma di recupero funzionale di n. 14 fontane cittadine, ritenute prioritarie dall'Amministrazione per l'importanza storica e decoro cittadino, la cui rifunzionalizzazione avverrà attraverso l'Azienda speciale Acqua Bene Comune, per un costo complessivo di euro 530.000,00 oltre IVA.

**Il Presidente** dichiara aperta la discussione generale e cede la parola al consigliere Simeone in qualità di Presidente della Commissione Infrastrutture.

**Il Consigliere Simeone**, in qualità di Presidente della Commissione Infrastrutture, espone i lavori svolti in seno alla stessa, dopodiché rende noto che, così come già rilevato in commissione, il



computo metrico è solo per le 13 fontane, la 14° aggiunta dopo, quella di Santa Caterina da Siena, seppure indicata in delibera, manca dallo stesso, chiede che ci sia conformità tra gli atti e il deliberato. Precisa poi, che sebbene la commissione non abbia licenziato un parere favorevole, il suo voto sarà positivo, perché è convinto delle capacità tecniche e professionali dell'ABC.

**La Consiglieria Matano** osserva che dalla lettura della premessa della delibera, si evince che l'Amministrazione non ha contezza del numero preciso delle fontane presenti sul territorio cittadino. Chiede poi dal 6 marzo 2015, data in cui fu approvata una convenzione tra l'Amministrazione e l'ABC, finalizzata a regolare i reciproci obblighi in ordine alla manutenzione delle fontane monumentali, cosa è stato fatto. Ulteriormente osserva che il preventivo per le 14 fontane da riqualificare è pari a quello delle 13 inizialmente individuate e ne evidenzia la difformità.

Contesta complessivamente una serie di imprecisioni procedurali anche nella successione cronologica degli atti in delibera richiamati.

**Il Consigliere Moretto** osserva che la gestione delle fontane affidate all'ABC ha mostrato solo una serie di fallimenti. E' contestabile pertanto la decisione di un nuovo affidamento alla stessa, in aggiunta, poi si prevede un affidamento con trattativa privata, avvenuto in assenza di una indagine di mercato, quindi senza una verifica preliminare della congruità dei prezzi, per i quali, oggi il consiglio è chiamato a votare, e sui quali l'Anticorruzione ha posto dei quesiti ai quali la delibera non fornisce risposta.

Entra il consigliere Venanzoni (**presenti n. 31**)

**Il Consigliere Santoro** ritiene che la delibera meritava ulteriori approfondimenti, perché trattasi di elementi di pregio del nostro patrimonio storico. Chiede poi se l'affidamento della gestione delle fontane riguarderà lavori di restauro o solo quelli relativi alla loro funzionalità, altresì chiede chiarimenti in merito alla spesa complessiva e sul modo in cui la stessa rettifica la manovra di bilancio.

**L'Assessore Del Giudice** nella replica e per propria competenza precisa che è una delibera finalizzata alla sola rifunionalizzazione di fontane individuate dalla Amministrazione come



prioritarie , i cui tempi e le modalità sono stati concertati tra gli uffici del Comune ed i rappresentanti dell'ABC, redigendo un crono programma di interventi, la cui scadenza è prevista entro dicembre 2020. Si tratta di opere volte al recupero funzionale delle stesse e non di restauro, in rispetto della struttura originaria.

**L'Assessore Panini** per propria competenza, precisa che per i 530 mila euro si è ricorsi al fondo di riserva, perché nel mese di novembre non c'era questa disponibilità, in quanto non prevista nel previsionale, si procederà poi ad una modifica degli stanziamenti e sul bilancio 2019/2021 .

Escono i consiglieri Giova, Venanzoni, Lanzotti e Guangi (**presenti n. 27**)

**Il Consigliere Simeone** chiede nuovamente la parola e, ad integrazione del suo intervento precedente, evidenzia alcune considerazioni sulle valutazioni ultime adoperate dall'Amministrazione nell'individuare le priorità di intervento sul territorio, a suo parere non sempre chiare e condivisibili.

Entra la consigliera Giova (**presenti n. 28**)

**Il Consigliere Moretto** chiede nuovamente la parola per richiedere che, per ogni atto deliberativo, vi sia una illustrazione preventiva del Presidente della commissione competente.

**Il Consigliere Santoro** è d'accordo con il consigliere Moretto, valuta poi nel merito, che si tratta di un atto complesso ed impegnativo per l'Amministrazione per la parte economica, anticipa voto non favorevole. Chiede che la votazione venga fatta per appello nominale, insieme ai consiglieri Giova Moretto e Matano.

**Il Presidente** pone in votazione, per appello nominale, la delibera di G.C. n.570 del 29.11.2019, assistito dagli scrutatori Guida e Capasso, accerta con la presenza in Aula di **n.23 Consiglieri (risultano allontanatisi i consiglieri Giova, Matano, Moretto, Santoro, e Troncone)** i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, e dichiara la seguente votazione:

**Presenti: n. 23**

**Voti favorevoli: n. 19**

**Voti contrari: nessuno**

**Astenuti: n.4 (Caniglia, Fucito, Sgambati e Zimbaldi)**



In base all'esito dell'intervenuta votazione nei modi di legge, a maggioranza dei presenti, con il voto di astensione dei consiglieri Caniglia, Fucito, Sgambati e Zimbaldi

### DELIBERA

la ratifica della delibera di G.C. n.570 del 29.11.2019 avente ad oggetto: variazione - ai sensi dell'articolo 175, commi 3 lettera a) e 4 - al Bilancio di previsione 2019/2021, esercizi 2019, 2020, 2021 per l'istituzione di nuovi capitoli di entrata e di spesa per la rifunionalizzazione e gestione delle fontane. Fontane cittadine - approvazione del programma di rifunionalizzazione e gestione temporanea da attuarsi attraverso l'azienda speciale Acqua Bene Comune (ABC) Napoli.

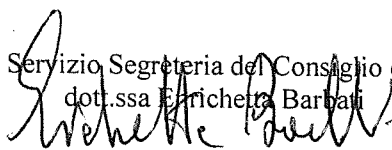
Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento i seguenti documenti:

- parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- delibera di G.C. n.570 del 29.11.2019 composta di n.12 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati composti complessivamente da n.31 pagine numerate e firmate digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn. da L1073\_001\_01 a L1073\_001\_06.

*Il Presidente*

*Il contenuto del presente atto rappresenta l'estratto delle dichiarazioni riportate integralmente nel resoconto stenotipico, depositato presso la Segreteria del Consiglio.*

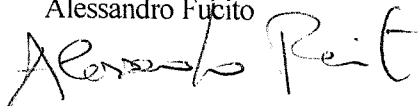
Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari  
dott.ssa Enrichetta Barbati



*Vista la suindicata dichiarazione di conformità, il presente verbale viene sottoscritto come appresso:*

Il Presidente del Consiglio comunale

Alessandro Fucito



Il Segretario Generale

dott.ssa Patrizia Magnoni



Deliberazione di C. C. n. 106 del 23/12/2019 composta da n. 6..... progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 116..., separatamente numerate.

**Si attesta:**

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 17/1/2020 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.L.vo 267/2000).

Il Responsabile

Il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4, art. 134 D.L.gs. 267/2000 è comunicato con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a: \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Constatato che sono decorsi i dieci giorni dalla pubblicazione si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi del comma 3, art. 134 del D.L.vo 267/2000.

Addi 27/1/2020

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari  
*[Firma]*

Il presente provvedimento viene assegnato ai Servizi competenti attraverso l'applicativo *e-grammata* per le procedure attuative:

<u>Arenore Felice</u>	
<u>Arenore Del Giudice</u>	
<u>Vice Sindaco Perini</u>	
<u>Area Infrastrutture</u>	
<u>Servizio Arredo Urbano</u>	
<u>Collegio Previsto Cont.</u>	

Addi 27/1/2020

Il Dirigente del Servizio Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari  
*[Firma]*

**Attestazione di conformità**

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Consiglio comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....(1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. .... progressivamente numerate:

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono visionabili (1), (2);

Il Funzionario responsabile

(1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.

(2) La Segreteria del Consiglio e Gruppi consiliari indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.

P/2019/988616

DEL 06.12.2019



COMUNE DI NAPOLI

Collegio Revisori dei conti

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*

- Al Sig. Sindaco
- Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale
- Ai Sigg. Vice Presidenti del Consiglio Comunale
- Al Sig. Vice Sindaco e Assessore al Bilancio
- Al Sig. Assessore al Verde
- Al Sig. Assessore all'Ambiente con delega Acqua Pubblica
- Al Sig. Segretario Generale
- Al Sig. Ragioniere Generale
- Al Servizio Segreteria del Consiglio Comunale e Gruppi C.

LORO SEDI

**OGGETTO:** Deliberazione di G.C. n. 570 del 29/11/2019- Fontane cittadine – approvazione del programma di rifunzionalizzazione e gestione temporanea da attuarsi attraverso l'azienda speciale Acqua Bene Comune (ABC) Con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art 42 comma 4 del Dlgs n. 267/2000, variazione – ai sensi dell'art. 175, commi 3 lettera a) e 4 – al Bilancio di previsione 2019/2021, esercizi 2019, 2020 e 2021 per l'istituzione di nuovi capitoli di entrate e di spesa per la rifunzionalizzazione e gestione delle fontane.

Si trasmette, in allegato, copia del parere espresso dal Collegio dei Revisori relativo alla proposta di deliberazione in oggetto.

Cordiali saluti.

*d'ordine*  
Il funzionario del Collegio  
I.D. Tommaso Esposito



COMUNE DI NAPOLI  
Collegio Revisori dei conti

**PARERE ESPRESSO DAL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 06/12/2019**

**OGGETTO:** Deliberazione di G.C. n. 570 del 29/11/2019- Fontane cittadine – approvazione del programma di rifunzionalizzazione e gestione temporanea da attuarsi attraverso l'azienda speciale Acqua Bene Comune (ABC) Con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art 42 comma 4 del Dlgs n. 267/2000, variazione – ai sensi dell'art. 175, commi 3 lettera a) e 4 – al Bilancio di previsione 2019/2021, esercizi 2019, 2020 e 2021 per l'istituzione di nuovi capitoli di entrata e di spesa per la rifunzionalizzazione e gestione delle fontane.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 6 del mese di dicembre, alle ore 14,15 presso i locali siti al 3° piano di Palazzo S. Giacomo, si è riunito il Collegio dei Revisori così composto e presente:

dr. Costantino SESSA

Presidente

dr. Domenica CAROZZA

Componente

dr. Antonio DANIELE

Componente

per esprimere il proprio parere sulla deliberazione di cui all'oggetto.

**RICHIAMATI**

- la deliberazione di C.C., n. 20 del 18/04/2019, di approvazione del D.U.P. 2019/2021;
- la deliberazione di C.C., n. 21 del 18/04/2019, di approvazione del Bilancio di previsione 2019/2021;
- il combinato disposto dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) che dettano disposizioni in merito alle variazioni di bilancio adottate dalla Giunta Comunale in via d'urgenza, opportunamente motivate, da sottoporre, entro 60 (sessanta) giorni dalla adozione, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine, alla ratifica da parte del Consiglio Comunale;
- che il Comune di Napoli è Ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli artt. 243-bis del D.Lgs. 267/2000;

**CONSIDERATO**

- che con il provvedimento in oggetto, la Giunta Comunale propone, con i poteri del Consiglio, ai sensi degli artt. 42, comma 4 e 175, commi 3 e 4 del D.Lgs. 267/2000, una

Piazza Municipio – Palazzo S. Giacomo 3° piano – 80133 [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it) - tel. 081 795 9702-3 – fax :(+39) 081 795 9707  
e mail: [revisori.conti@comune.napoli.it](mailto:revisori.conti@comune.napoli.it)



variazione compensativa del Bilancio pluriennale 2019/2021 per gli esercizi 2019, 2020 e 2021 per la riqualificazione e gestione di 14 fontane cittadine individuate dal Comune di Napoli da attuarsi attraverso l'azienda speciale ABC - Acqua Bene Comune - con le modalità indicate a pagina 8 dell'atto deliberativo;

### IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- visto il ~~parere~~ favorevole di regolarità tecnica, a firma del Responsabile dell'Area Infrastrutture e del Dirigente del Servizio Arredo Urbano, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- visto il parere di Regolarità contabile espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in termini di "favorevole";
- lette le osservazioni del segretario Generale;

### ESPRIME

per quanto di competenza, parere "favorevole" alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 570 del 29/11/2019 di variazione di bilancio 2019/2021 - annualità 2019, 2020 e 2021.

Napoli, li 06/12/2019

IL COLLEGIO DEI REVISORI





COMUNE DI NAPOLI

129 NOV. 2019

131669

ORIGINALE

DAL 1073-001-01  
A 1073-002-06

AREA: INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO: ARREDO URBANO

VICESINDACO E ASSESSORE AL BILANCIO  
ASSESSORATO: VERDE  
ASSESSORATO: AMBIENTE CON DELEGA ACQUA  
PUBBLICA E CICLO INTEGRATO ACQUE

Proposta di deliberazione prot. n. 1 del 28 novembre 2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 570

**OGGETTO:** fontane cittadine - approvazione del programma di rifunzionalizzazione e gestione temporanea da attuarsi attraverso l'azienda speciale *Acqua Bene Comune (ABC) Napoli*.

Con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, variazione - ai sensi dell'articolo 175, commi 3 lettera a) e 4 - al Bilancio di previsione 2019/2021, esercizi 2019, 2020, 2021 per l'istituzione di nuovi capitoli di entrata e di spesa per la rifunzionalizzazione e gestione delle fontane.

Il giorno 29/11/2019, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 10 Amministratori in carica:

**SINDACO:**

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

**ASSESSORI(\*):**

Enrico PANINI  
(Vicesindaco)

X	A
---	---

Lucia Francesca MENNA

P	X
---	---

Annamaria PALMIERI

X	A
---	---

Monica BUONANNO

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Carmine PISCOPO

X	A
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Rosaria GALIERO

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

X	A
---	---

Eleonora de MAJO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(\*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI de MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAGNONI

IL SEGRETARIO GENERALE

## IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta del Vicesindaco e degli assessori all'*Ambiente con delega acqua pubblica e ciclo integrato delle acque* e al *Verde*

**Premesso che:**

- fra i beni che compongono il patrimonio monumentale della città di Napoli, particolare importanza è svolta dai complessi delle fontane storiche e moderne;
- la programmazione, progettazione e realizzazione delle attività manutentive e straordinarie delle fontane cittadine è stata attribuita all'area *Infrastrutture* attraverso il servizio *Arredo urbano*, giusta disposizione del Direttore Generale n. 1523 del 6 marzo 2019, entrata in vigore a partire dal 1 aprile 2019;
- stante la mancanza di atti volti ad attestare l'attuale stato di consistenza dei beni e le loro condizioni, il servizio *Arredo urbano* ha avviato una attività ricognitiva dalla quale è emersa l'esigenza di procedere ad un censimento puntuale delle fontane al fine di elaborare i piani di manutenzione ordinaria e straordinaria sulla base dei quali affidare la gestione/manutenzione delle suddette fontane.

**Premesso altresì che:**

- con deliberazione n. 1473 del 2 settembre 2010, la Giunta comunale aveva approvato il linea tecnica un programma di riqualificazione e rifunzionalizzazione delle fontane cittadine redatto dall'allora A.R.I.N.;
- con deliberazione n. 32 del 26 ottobre 2011, il Consiglio comunale disponeva la trasformazione della società A.R.I.N. spa in azienda speciale *Acqua Bene Comune (ABC) Napoli*, ente strumentale avente personalità giuridica di diritto pubblico;
- con deliberazione n. 856 del 27 novembre 2014, la Giunta comunale confermava l'affidamento trentennale della gestione del servizio idrico integrato in favore dell'azienda ABC;
- lo Statuto di ABC, ad oggi vigente, all'art. 4, rubricato *Oggetto*, prevede: «*Fermo restando il disposto dell'art. 112, comma 1, TUEL, oggetto di ABC è la gestione del servizio idrico integrato e dei beni comuni ad esso connessi, nonché la realizzazione delle opere destinate al suo esercizio, in conformità alle leggi, al presente statuto, al contratto di servizio ed alle finalità e indirizzi determinati dal Consiglio comunale. Il servizio idrico integrato si riferisce:*

a) alla captazione, adduzione e distribuzione di acqua per usi civili;

b) alla raccolta, depurazione e smaltimento di acque reflue e di falda;

c) ai servizi di fognatura;

*Nel rispetto delle leggi vigenti, senza fini di lucro, ABC può effettuare attività complementari, accessorie, conseguenti ed ausiliarie, tese alla piena valorizzazione del servizio idrico integrato e dei beni comuni connessi. In particolare, ABC può:*

- *Realizzare impianti per lo svolgimento dei servizi, direttamente o tramite gare di appalto;*
- *Fornire assistenza e servizi nei settori di sua competenza, ivi compreso il settore ambientale e della tutela delle acque anche attraverso la realizzazione e gestione di progetti a ciò finalizzati nonché per analisi di laboratorio;*
- *Organizzare e gestire corsi di formazione o campagne di informazione per la diffusione ed applicazione delle conoscenze scientifiche, tecnologiche, gestionali ed organizzative nei settori di proprio interesse;*

IL SEGRETARIO GENERALE



- *Elaborare progetti e dirigere lavori di opere da realizzare in proprio, affidati, in via prioritaria, a professionisti suoi dipendenti con contratti a tempo indeterminato, ove previsto iscritti nei relativi albi professionali;*
- *Assumere la concessione in costruzione ed esercizio di opere pubbliche funzionali ai servizi erogati;*
- *Promuovere attività di ricerca connessa ai fini istituzionali»;*
- con deliberazione n. 6 del 9 marzo 2015, il Consiglio comunale, approvando la Convenzione finalizzata a regolare i reciproci diritti ed obblighi del Comune e della sua azienda speciale ABC nella gestione del *Servizio Idrico Integrato*, in ordine alla "Manutenzione delle fontane monumentali – affidamento all'ABC già previsto da mozione approvata all'unanimità il 27 novembre 2014", ha approvato la seguente mozione « ... dare seguito alla presente (mozione) senza ulteriore indugio affidando all'Azienda Acqua Bene Comune la manutenzione ordinaria e straordinaria delle fontane cittadine ... »;
- l'ANAC in un aggiornamento del 21 marzo 2018, ha indicato che « ... Qualsiasi organismo, anche in forma societaria, istituito per soddisfare specificatamente esigenze di interesse generale aventi carattere non industriale o commerciale, dotato di personalità giuridica, che più propriamente va ricondotta alla soggettività giuridica intesa come centro autonomo di interessi, e la cui attività sia finanziata in modo maggioritario dallo Stato, dagli enti pubblici territoriali o da altri organismi di diritto pubblico e che presenti i requisiti di cui all'articolo 5 del d.lgs. 50/2016 e degli articoli 4 e 16 del d.lgs. 175/2016. Al ricorrere delle precedenti condizioni gli organismi in house, a titolo meramente esemplificativo, potranno avere anche la forma di aziende speciali, di "enti strumentali" ... »;
- pertanto, alla luce di quanto sopra, si ritiene applicabile l'art. 192 "Regime speciale degli affidamenti in house" del D.Lgs. 50/2016, prevede quanto segue:

*«1. È istituito presso l'ANAC, anche al fine di garantire adeguati livelli di pubblicità e trasparenza nei contratti pubblici, l'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'articolo 5. L'iscrizione nell'elenco avviene a domanda, dopo che sia stata riscontrata l'esistenza dei requisiti, secondo le modalità e i criteri che l'Autorità definisce con proprio atto. L'Autorità per la raccolta delle informazioni e la verifica dei predetti requisiti opera mediante procedure informatiche, anche attraverso il collegamento, sulla base di apposite convenzioni, con i relativi sistemi in uso presso altre Amministrazioni pubbliche ed altri soggetti operanti nel settore dei contratti pubblici. La domanda di iscrizione consente alle amministrazioni aggiudicatrici e agli enti aggiudicatori sotto la propria responsabilità, di effettuare affidamenti diretti dei contratti all'ente strumentale. Resta fermo l'obbligo di pubblicazione degli atti connessi all'affidamento diretto medesimo secondo quanto previsto al comma 3.*

*2. Ai fini dell'affidamento in house di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti in house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.*

*3. Sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente sono pubblicati e aggiornati, in conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in formato open-data, tutti gli atti connessi all'affidamento degli appalti pubblici e dei contratti di concessione tra enti nell'ambito del settore pubblico, ove non secretati ai sensi*

dell'articolo 162»; è di tutta evidenza che dal tenore della norma, è condizione di legittimità la verifica della convenienza economica dell'affidamento di un servizio alla società *in house*, mediante comparazione dei prezzi praticabili dalla società con quelli di mercato nel caso in cui si tratti di prestazioni che possono essere erogate da operatori in regime di concorrenza.

**Considerato che:**

- le attività di cui si tratta sono particolarmente complesse e richiedono un tempo non inferiore a 12 mesi dovendo prevedere le seguenti fasi:

1. acquisizione dello stato di consistenza delle fontane;
2. redazione dei progetti di riattivazione delle fontane non funzionanti;
3. redazione dei progetti di piani di manutenzione delle fontane, sia per la parte elettromeccanica che per quella civile;
4. elaborazione del disciplinare per la gestione delle fontane e dei relativi costi;
5. affidamento della gestione;

- con nota di cui al PG/2019/777253 del 26 settembre 2019, il servizio *Arredo urbano* ha avviato il censimento delle fontane cittadine attualmente in corso; seguirà l'elaborazione del piano di manutenzione e l'avvio delle valutazioni per l'individuazione delle procedure più opportune per l'affidamento della manutenzione delle stesse;

- nelle more di quanto indicato al punto precedente, al fine di tutelare il patrimonio storico e il decoro urbano della città, l'amministrazione, con nota di cui al PG/2019/790610 del 1 ottobre 2019, indirizzata all'azienda speciale *Acqua Bene Comune (ABC) Napoli*, a firma del Vicesindaco e dell'allora Assessore al *Verde ed allo Sport*, in considerazione dell'attuale stato di incostante funzionamento delle fontane cittadine, ha espresso la volontà di provvedere al recupero funzionale delle stesse, chiedendo all'azienda speciale di predisporre una offerta tecnico-economica per la riattivazione di 13 fontane cittadine;

- contestualmente con la medesima nota di cui sopra, si esprimeva la volontà di attivare gradualmente tutte le fontane e si invitava ABC a predisporre un preventivo analitico per la prioritaria rifunzionalizzazione di quelle fontane localizzate nel centro storico e lungo i principali percorsi turistici; nello specifico venivano indicate le seguenti fontane: fontana del Carciofo, fontana Santa Lucia, fontana Tazza di Porfido, fontana della Selleria, fontana della Sirena, fontana Spina Corona, fontana della Scapigliata, fontana Filippo Regnante del Formello, fontana del Virgiliano, fontana Diaz I impianto, fontana Diaz II impianto, fontana del Tritone, fontana del Nettuno; veniva chiesto, infine, di far pervenire ai dirigenti competenti la documentazione per la relativa valutazione di congruità del preventivo;

- in data 11 ottobre 2019 l'ABC, sulla base dell'esperienza acquisita nell'ambito della gestione delle fontane cittadine effettuata fino al 2009, ha fatto pervenire all'area *Infrastrutture* e al servizio *Arredo urbano* una prima offerta finalizzata alla sola rifunzionalizzazione delle fontane individuate quali prioritarie dall'amministrazione;

- dopo il contraddittorio tecnico, numerosi incontri e specifici sopralluoghi con l'azienda ABC, in data 14 novembre 2019 si è svolta presso l'ufficio del Vicesindaco un incontro tra i rappresentanti dell'ABC, l'area *Infrastrutture* e il servizio *Arredo urbano* per definire modalità e tempi dell'attività di cui si tratta; nel corso della riunione è emersa la necessità di prevedere un cronoprogramma che veda come termine della lavorazioni la data del 31 dicembre 2020; contestualmente è stata comunicata all'ABC l'esigenza di integrare l'elenco delle fontane con quella di Santa Caterina da Siena, come richiesto con nota di cui al PG/2019/927006 del 18 novembre 2019.

**Considerato altresì che:**

- con nota acquisita al PG/2019/939320 del 21 novembre 2019 (allegato 1), l'ABC ha trasmesso il computo metrico estimativo per le seguenti attività:

1. rifunzionalizzazione delle n. 13 fontane + 1 (indicate dall'A.C.) per un importo pari a €408.113,16 (oltre IVA al 22%), dal quale, detraendo gli utili d'impresa, si ottiene l'importo finale di €370.000,00 (oltre IVA al 22%);
2. manutenzione ordinaria da garantire per ogni fontana al termine dell'attività di cui al punto 1, per un importo pari a €1.959,68/fontana/mese; detraendo gli utili d'impresa e in considerazione del cronoprogramma di rifunzionalizzazione presentato, l'importo previsto è pari a €160.000,00 (oltre IVA al 22%);

pertanto la spesa prevista per la rifunzionalizzazione delle n. 13 + 1 fontane indicate dall'amministrazione e per la loro gestione fino al 31 dicembre 2020 è pari a €530.000,00 (oltre IVA al 22%);

- l'elenco delle fontane ritenute prioritarie dall'amministrazione per importanza storica e decoro cittadino è il seguente:

1. fontana del Carciofo
2. fontana Santa Lucia
3. fontana Tazza di Porfido
4. fontana della Selleria
5. fontana della Sirena
6. fontana Spina Corona
7. fontana Scapigliata
8. fontana Filippo Regnante del Formello
9. fontana del Nettuno
10. fontana del Virgiliano
11. fontana Diaz I impianto
12. fontana Diaz II impianto
13. fontana del Tritone
14. fontana Santa Caterina da Siena.

#### **Ritenuto che:**

- sulla base della documentazione di cui all'allegato 1, l'area *Infrastrutture* e il servizio *Arredo urbano* hanno effettuato la verifica di congruità (allegato 2), affermando che sussistono le condizioni richieste dall'ordinamento normativo per l'affidamento all'azienda speciale *Acqua Bene Comune Napoli* (ABC) del servizio di rifunzionalizzazione e gestione di n. 14 fontane cittadine indicate dall'amministrazione e della gestione temporanea delle stesse per gli anni 2019-2020, sia per quanto riguarda la tipologia di attività da svolgere sia per la struttura organizzativa e funzionale che caratterizzano lo statuto sociale della suddetta azienda speciale. In particolare, il *know how* acquisito nel tempo dall'azienda sul tema in oggetto e la documentazione fornita all'amministrazione per la rifunzionalizzazione/gestione delle fontane, consentono di esprimere parere favorevole sulla congruità economica, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta in tempi notevolmente ridotti.

#### **Considerato altresì che:**

- nello schema di Bilancio di previsione 2019-2021 non si è riscontrata la presenza di stanziamenti per le attività di cui si tratta;

- con nota di cui al PG/2019/667490 del 2 agosto 2019 l'area *Infrastrutture* ha richiesto l'istituzione di nuovi capitoli da destinare alla manutenzione dell'arredo urbano che comprende la gestione delle fontane cittadine;
- a seguito dell'attività tecnica posta in essere per la definizione del computo metrico e del cronoprogramma di attività, in precedenza illustrati, la Ragioneria Generale, compulsata sul tema, ha comunicato la disponibilità di risorse finanziarie atte a coprire la spesa in discorso nelle relative annualità di Bilancio, derivanti da economie di spesa corrente attestate dai dirigenti di altri servizi comunali.

**Ritenuto altresì che:**

- essendo prioritario interesse dell'amministrazione comunale tutelare il patrimonio storico e garantire il decoro dei beni comuni, è necessario approvare il programma di rifunzionalizzazione e gestione delle 14 fontane di cui sopra;
- al fine di dare corso alle attività relative alla rifunzionalizzazione e gestione delle 14 fontane è necessario operare la variazione al Bilancio 2019-2021 che la Giunta comunale può approvare ex art. 42, comma 4 e art. 175, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, con i poteri del Consiglio comunale, ravvisandosi nella situazione descritta il presupposto dell'urgenza richiesta dalle citate norme;
- dette variazioni riguardano la parte Spesa del Bilancio 2019-2021 attraverso variazioni compensative di seguito illustrate:

**Parte Spesa**

**Incrementare** il codice bilancio 09.06-1.03.02.09.009 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2019**, per euro 85.400,00 (istituzione nuovo capitolo da denominare "Rifunzionalizzazione e manutenzione ordinaria fontane cittadine");

**Decrementare** il codice bilancio 50.01-1.07.05.04.004 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2019**, per euro 85.400,00 (disponibilità finanziaria da prelevarsi dal cap. 116023 "Interessi su mutui", comunicata alla Ragioneria dal Dirigente del Servizio Cassa, Finanza, Fiscalità a seguito del ricorso alla rinegoziazione dei mutui trasferiti al Ministero dell'Economia e delle Finanze, rinegoziazione effettuata in attuazione dell'art. 1, commi 961, 962, 963 e 964 della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018);

**Incrementare** il codice bilancio 09.06-1.03.02.09.009 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2020** per euro 528.870,00 (da imputare al stesso capitolo di nuova istituzione "Rifunzionalizzazione e manutenzione ordinaria fontane cittadine");

**Decrementare** il codice bilancio 50.01-1.07.05.04.004 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2020** per euro 528.870,00 (disponibilità finanziaria da prelevarsi dal cap. 116023 "Interessi su mutui", comunicata alla Ragioneria dal Dirigente del Servizio Cassa, Finanza, Fiscalità per le stesse motivazioni su riportate);

**Incrementare** il codice bilancio 09.06-1.03.02.09.009 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2021** per euro 32.330,00 (da imputare allo stesso capitolo di nuova istituzione "Rifunzionalizzazione e manutenzione ordinaria fontane cittadine");

**Decrementare** il codice bilancio 50.01-1.07.05.04.004 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2021** per euro 32.330,00 (disponibilità finanziaria da prelevarsi dal cap. 116023 "Interessi su mutui", comunicata alla Ragioneria dal Dirigente del Servizio Cassa, Finanza, Fiscalità per le stesse motivazioni su riportate).

**Visti:**

- la legge 241/90 e s.m.i.;
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

- il D.Lgs. 50/2016;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
- le deliberazioni di G.C. n. 1473/2010 e 856/2014 e le deliberazioni di C.C. nn. 32/2011 e 43/2019. 6/2015

**Attestato:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs.n. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del *Regolamento del Sistema dei Controlli Interni*, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013;
- che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e s. m. ed i. non è stata preventivamente rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse dalla dirigenza che adotta il presente atto.

**Ritenuto** che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

*Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 31 progressivamente numerate, firmati digitalmente dai dirigenti proponenti, ognuno per quanto di competenza, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn. da L1073\_001\_01 a L1073\_001\_01\_06:*

*allegato 1a - L1073\_001\_01: lettera rasmissione di ABC*

*allegato 1b - L1073\_001\_02: computo metrico*

*allegato 1c - L1073\_001\_03: Nuovi Prezzi*


*allegato 1d - L1073\_001\_04: cronoprogramma*

*allegato 1e - L1073\_001\_05: elenco attività manutenzione*

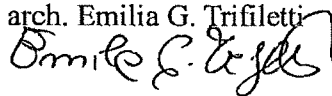
*allegato 2 - L1073\_001\_06: relazione di verifica della congruità*

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, la stessa stessa qui di seguito sottoscrive.

Il responsabile dell'Area *Infrastrutture*  
ing. Serena Riccio



Il dirigente del servizio *Arredo urbano*  
arch. Emilia G. Trifiletti



Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

*Le premesse e le considerazioni in esse contenute formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intendono qui integralmente riportate, trascritte e approvate.*

1. **Approvare** il programma di riqualificazione e gestione delle n. 14 fontane cittadine come individuate in premessa e di cui all'allegato 1 (da allegato 1a ad allegato 1e) e alla luce della verifica di congruità di cui all'allegato 2 da attuarsi attraverso l'azienda speciale *Acqua Bene Comune (ABC) Napoli*.
2. **Prendere atto** che il costo per l'attuazione del suddetto programma è pari a €530.000,00 (euro cinquecentotrentamila/00) oltre IVA al 22%.

**Per tale effetto, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, variazione – ai sensi dell'articolo 175, commi 3 lettera a) e 4 del d.lgs. 267/2000:**



3. **Approvare**, in via d'urgenza, variazione al Bilancio di previsione 2019/2021 compensativa, secondo la seguente modulazione temporale nelle annualità 2019, 2020 e 2021:

**Parte Spesa**

**Incrementare** il codice bilancio 09.06-1.03.02.09.009 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2019**, per euro 85.400,00 (istituzione nuovo capitolo da denominare "Rifunzionalizzazione e manutenzione ordinaria fontane cittadine");

**Decrementare** il codice bilancio 50.01-1.07.05.04.004 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2019**, per euro 85.400,00 (disponibilità finanziaria da prelevare dal cap. 116023 "Interessi su mutui", comunicata alla Ragioneria dal Dirigente del Servizio Cassa, Finanza, Fiscalità a seguito del ricorso alla rinegoziazione dei mutui trasferiti al Ministero dell'Economia e delle Finanze, rinegoziazione effettuata in attuazione dell'art. 1, commi 961, 962, 963 e 964 della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018);

**Incrementare** il codice bilancio 09.06-1.03.02.09.009 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2020** per euro 528.870,00 (da imputare al stesso capitolo di nuova istituzione "Rifunzionalizzazione e manutenzione ordinaria fontane cittadine");

**Decrementare** il codice bilancio 50.01-1.07.05.04.004 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2020** per euro 528.870,00 (disponibilità finanziaria da prelevare dal cap. 116023 "Interessi su mutui", comunicata alla Ragioneria dal Dirigente del Servizio Cassa, Finanza, Fiscalità per le stesse motivazioni su riportate);

**Incrementare** il codice bilancio 09.06-1.03.02.09.009 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2021** per euro 32.330,00 (da imputare allo stesso capitolo di nuova istituzione "Rifunzionalizzazione e manutenzione ordinaria fontane cittadine");

**Decrementare** il codice bilancio 50.01-1.07.05.04.004 del Bilancio di previsione 2019 2021 annualità **2021** per euro 32.330,00 (disponibilità finanziaria da prelevare dal cap. 116023 "Interessi su mutui", comunicata alla Ragioneria dal Dirigente del Servizio Cassa, Finanza, Fiscalità per le stesse motivazioni su riportate).

4. **Sottoporre** alla ratifica del Consiglio comunale la variazione deliberata al precedente punto 3, nei termini prescritti dall'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Vicesindaco  
dott. Enrico Panini

L'assessore all'Ambiente  
dott. Raffaele Del Giudice

Il responsabile dell'Area Infrastrutture  
ing. Serena Riccio

L'assessore al Verde  
dott. Luigi Felaco

Il dirigente del servizio Arredo urbano  
arch. Emilia G. Trifiletti

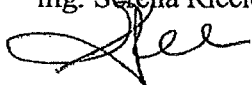
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 27 NOVEMBRE 2019, AVENTE AD OGGETTO: Fontane cittadine - approvazione del programma di rifunzionalizzazione e gestione temporanea da attuarsi attraverso l'azienda speciale *Acqua Bene Comune (ABC) Napoli*.

Con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, variazione – ai sensi dell'articolo 175, commi 3 lettera a) e 4 – al Bilancio di previsione 2019/2021, esercizi 2019, 2020, 2021 per l'istituzione di nuovi capitoli di entrata e di spesa per la rifunzionalizzazione e gestione delle fontane

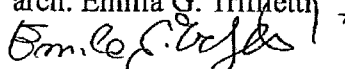
Il dirigente del servizio *Arredo urbano*, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì, 28 novembre 2019

Il responsabile dell'Area *Infrastrutture*  
ing. Serena Riccio



Il dirigente del servizio *Arredo urbano*  
arch. Emilia G. Trifiletti



Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 29 NOV 2019 e protocollata con il n. 13/669;

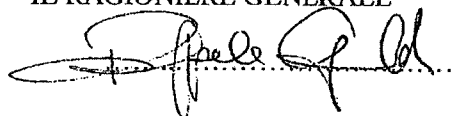
Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

*favorevole*  
*efr*

Addì, 29/11/2019

IL RAGIONIERE GENERALE



Prog. 12074

Proposta di deliberazione del Servizio Arredo Urbano prot. 1 del 28.11.2019 - pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta in data 29.11.2019 – S.G. 586

### Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Con il presente provvedimento la Giunta intende approvare il programma di riqualificazione e gestione di n. 14 fontane cittadine (da attuare a cura dell'azienda speciale ABC), finanziando il relativo costo mediante una variazione di bilancio da adottare con i poteri del Consiglio comunale.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *"Favorevole"*.

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: *"Favorevole."*

Dalla lettura delle dichiarazioni rese dalla dirigenza proponente nelle premesse dell'atto emerge, fra l'altro, che il provvedimento proposto dà seguito alla volontà espressa dal Consiglio comunale in data 9.3.2015, allorquando, in sede di approvazione della convenzione con ABC per la gestione del servizio idrico integrato, fu approvata una mozione che impegnava ad affidare a tale azienda speciale la *"manutenzione ordinaria e straordinaria delle fontane cittadine"*. In proposito, si rileva che le fontane da riqualificare e da gestire, secondo il programma di cui si propone l'approvazione, sono state individuate dall'Amministrazione fra quelle *"localizzate nel centro storico e lungo i principali percorsi turistici"*.

Resta demandata alla dirigenza la valutazione della percorribilità amministrativa dell'affidamento ad ABC della realizzazione del Programma, previa *"verifica della congruità"* del preventivo presentato dall'azienda; al riguardo, si evidenzia che, come dichiarato nell'atto, si intende applicare, procedendo in analogia, le norme vigenti in materia di affidamenti in house. Si richiamano, quindi:

- le indicazioni fornite dall'ANAC nell'ambito delle faq in materia, laddove si precisa che *"[...] gli organismi in house, a titolo meramente esemplificativo, potranno avere anche la forma di aziende speciali [...]";*
- gli art. 5 del D. Lgs. 50/2016 e 16 del D. Lgs. 175/2016, in cui sono indicati i presupposti organizzativi per l'affidamento diretto a società in house;
- l'art. 192 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede che gli affidamenti in house restano subordinati, per i servizi disponibili sul mercato, ad una preventiva *"valutazione sulla congruità economica"* e per i quali l'Amministrazione deve motivare in ordine alle *"ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche."*

Richiamati:

- il combinato disposto dell'art. 42, comma 4, e dell'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, nonché l'art. 14, commi 5 e 6, del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, che dettano disposizioni in merito alle variazioni di bilancio adottate dalla Giunta Comunale in via d'urgenza, opportunamente motivate, da sottoporre, entro sessanta giorni dall'adozione, a ratifica da parte del Consiglio Comunale;
- l'art. 239 del D. Lgs. 267/2000 che individua, tra le funzioni del Collegio dei Revisori dei Conti, anche quella della formulazione dei pareri sulle variazioni di bilancio.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *"favorevole"* ai sensi dell'art. 49 T.U., attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione

VISTO:  
Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE

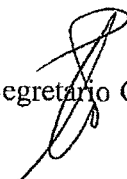
M

amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Compete, altresì, alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate, ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, nonché sul corretto utilizzo delle risorse assegnate.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

Il Segretario Generale



PRO:  
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 570 del 29/11/2019 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate

☒ nonchè da allegati come descritti nell'atto.\*

\* Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL VICESEGRETARIO GENERALE

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 03/12/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data ..... (1);

Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. .... pagine separatamente numerate

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

- 1) Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti;
- 2) La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.



IL PRESIDENTE (1)



ACQUA BENE COMUNE - NAPOLI

Tipo Partenza  
Num. 0043146  
del 21/11/2019

COMUNE DI NAPOLI

3P461. 2019. 0939320 21/11/2019  
MITT. ABC AZIENDA SPECIALE

Ass. : Assessorato al Bilancio

Fascicolo : 2019.002.22



Spett.le Comune di Napoli

Vice Sindaco e Assessore al Bilancio

c.a. Dott. E. Panini

vicesindaco@comune.napoli.it

assessorato.bilancio@pec.comune.napoli.it

Gabinetto del Sindaco

c.a. Dott. A. Auricchio

gabinetto@pec.comune.napoli.it

**OGGETTO:** Fontane Cittadine - Rifunionalizzazione.

Facendo seguito alla Vs. nota 2019/790810 del 01/10/2019, alle successive riunioni svolte e ai sopralluoghi eseguiti sugli impianti con i Vs. funzionari, si trasferisce il computo metrico estimativo delle attività di rifunionalizzazione delle fontane monumentali da Voi indicate, già condiviso con la Vs. Area Infrastrutture. L'importo per l'esecuzione di tali interventi di rifunionalizzazione è pari ad € 408.113,16 (oltre IVA 22%) (allegato 1) dal quale, detraendo gli utili d'impresa e arrotondando per difetto, si ottiene l'importo finale di € 370.000 (oltre IVA 22%) che dovrà essere riconosciuto a ABC.

Per la manutenzione ordinaria, da garantire per ogni fontana al termine della rifunionalizzazione, l'importo da riconoscere ad ABC (considerando anche in tal caso nulli gli utili) è pari a € 1.959,68 €/fontana/mese (oltre IVA 22%). In considerazione dell'allegato cronoprogramma di rifunionalizzazione (allegato 2), l'importo arrotondato per difetto, che dovrà essere riconosciuto a ABC fino al 31 dicembre 2020 per la manutenzione ordinaria delle 14 fontane indicate, è di € 160.000 (oltre IVA 22%).

Pertanto, per le 14 fontane indicate nel cronoprogramma allegato 2), l'importo totale della rifunionalizzazione e della successiva manutenzione ordinaria fino al 31.12.2020 è pari a € 530.000.

Si precisa che negli importi suddetti non sono comprese le attività di manutenzione straordinaria che dovessero eventualmente rendersi necessarie per mal funzionamenti di apparecchiature non sostituite nell'ambito della rifunionalizzazione o per cause non dipendenti dalla scrivente. L'importo per tali attività verrà quantificato di volta in volta e, previa approvazione da parte di codesta Amministrazione, riconosciuto alla scrivente.

AZIENDA SPECIALE DEL COMUNE DI NAPOLI



www.abc.napoli.it  
081 7818158  
fax 081 5685559  
segreteria@presidenza.abc.napoli.it

P. IVA 07679350632  
Rea Napoli 546516  
Fondo di dotazione  
euro 53.373.044 i.v.

Via Argine, 929  
80147 Napoli  
081 7818 111  
fax 081 7818 190



Si comunica, inoltre, che così come richiesto dal Vice Sindaco con nota 922506 del 15.11.2019, ABC si è già attivata per la rifunionalizzazione della Fontana del Carciofo in Piazza Trieste e Trento.

Si resta in attesa di ricevere la Delibera di affidamento delle attività descritte al fine di approvvigionare i materiali necessari e organizzare operativamente gli interventi di rifunionalizzazione.

Cordiali Saluti.

Il Commissario Straordinario  
Sergio D'Angelo

**Allegati**

- 1) Computo metrico estimativo rifunionalizzazioni
- 2) Cronoprogramma rifunionalizzazioni e manutenzione ordinaria

## Comune di Napoli

pag. 1

# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Stima lavori necessari alla rifunzionalizzazione di n. 13 fontane ubicate nel territorio del Comune di Napoli

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

Data, 12/11/2019

**IL TECNICO**



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 NP 01 A	Pulizie ed igienizzazione camera alloggiamento impianti, pozzetti e vani tecnici di qualunque dimensione valutati per ciascuna fontana. Fontana S. Lucia Fontana Tazza di Porfido Fontana della Selleria Fontana della Sirena Fontana della Scapigliata Fontana della Spina Corona Fontana Filippo Regnante del Formello Fontana del Nettuno Fontana del Carciofo Fontana del Virgiliano Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto Fontana del Tritone					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					13,00	684,00	8'892,00
2 NP 02 A	Realizzazione di sistema impermeabilizzante, con impermeabilizzante liquido bicomponente tipo MAPELASTIC MAPEI, posato sulla superficie a due mani incrociate sulle superfici rasate ... mici, e quindi adeguata a non compromettere l'adesione del supporto. Il tutto per dare l'opera finita a regola d'arte. Fontana S. Lucia Fontana Tazza di Porfido Fontana della Selleria Fontana della Sirena Fontana Spina Corona Fontana Scapigliata Fontana Filippo Regnante del Formello Fontana del Nettuno Fontana del Carciofo Fontana del Virgiliano Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto Fontana del Tritone					23,00 145,00 18,00 220,00 13,00 35,00 38,00 160,00 100,00 60,00 200,00 200,00 180,00		
	SOMMANO m2					1'392,00	60,00	83'520,00
3 NP 02 B	Chiusura, svuotamento impianto, sostituzione, riapertura e modifica Fontana S. Lucia Fontana Tazza di Porfido Fontana della Selleria Fontana della Sirena Fontana Spina Corona Fontana Scapigliata Fontana Filippo Regnante del Formello Fontana del Nettuno Fontana del Carciofo Fontana del Virgiliano Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto Fontana del Tritone					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					13,00	233,00	3'029,00
4 NP 03	Verifica condizioni impianto idraulico esistente Fontana S. Lucia Fontana Tazza di Porfido Fontana della Selleria Fontana della Sirena Fontana Spina Corona Fontana della Scapigliata Fontana Filippo Regnante del Formello					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					7,00		95'441,00



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,00		95'441,00
	Fontana del Nettuno					1,00		
	Fontana del Carciofo					1,00		
	Fontana del Virgiliano					1,00		
	Fontana Diaz I impianto					1,00		
	Fontana Diaz II impianto					1,00		
	Fontana del Tritone					1,00		
	SOMMANO a corpo					13,00	561,12	7'294,56
5 C.04.010.015 .c	Saracinesca a corpo piatto in esecuzione in ghisa, con volantino e premistoppa in ghisa, albero in acciaio inox, PN 10, per impianti acqua calda o fredda, fornita e posta in opera ... lle guarnizioni, prove idrauliche e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte DN65							
	F. S. Lucia (si stimano)					1,00		
	F. Tazza di Porfido					1,00		
	F. della Selleria					1,00		
	F. della Sirena					4,00		
	F. Spina Corona					1,00		
	F. della Scapigliata					1,00		
	F. Filippo Regnante del Formello					1,00		
	F. del Nettuno					4,00		
	F. del Virgiliano					2,00		
	F. Diaz I impianto					2,00		
	F. Diaz II impianto					2,00		
	F. del Tritone					2,00		
	F. del Carciofo					2,00		
	SOMMANO cad					24,00	191,80	4'603,20
6 C.01.070.070 d	Tubazione multistrato corazzato per condotte in pressione, per linee, fornita e posta in opera, costituita da tubo interno in Polietilene PE 100 rivestito da un doppio nastro di al ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. PFA 16 Diametro esterno 40 mm, spessore 3,7 mm							
	Fontana S. Lucia					2,00		
	Fontana Tazza di Porfido					4,00		
	Fontana della Selleria					4,00		
	Fontana della Sirena					30,00		
	Fontana della Scapigliata					10,00		
	Fontana Filippo Regnante del Formello					4,00		
	Fontana del Nettuno					15,00		
	Fontana del Virgiliano					8,00		
	Fontana Diaz I impianto					20,00		
	Fontana Diaz II impianto					20,00		
	Fontana del Carciofo					10,00		
	Fontana del Tritone					6,00		
	Fontana spina Corona					4,00		
	SOMMANO m					137,00	6,40	876,80
7 I.02.010.070. b	Valvola a sfera in acciaio con attacchi filettati, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Valvola a sfera in acciaio di diametro 1/2"							
	Fontana S. Lucia					3,00		
	Fontana Tazza di Porfido					6,00		
	Fontana della Selleria					4,00		
	Fontana della Sirena					12,00		
	Fontana Spina Corona					4,00		
	Fontana Scapigliata					5,00		
	Fontana Filippo regnante del Formello					4,00		
	Fontana del Nettuno					16,00		
	Fontana del Virgiliano					4,00		
	Fontana Diaz I Impianto					22,00		
	Fontana Diaz I Impianto					22,00		
	Fontana del Tritone					4,00		
	Fontana del Carciofo					12,00		
	A R I P O R T A R E					118,00		108'215,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					118,00		108'215,56
	SOMMANO cad					118,00	11,54	1'361,72
8 C.04.010.015 a	Saracinesca a corpo piatto in esecuzione in ghisa, con volantino e premistoppa in ghisa, albero in acciaio inox, PN 10, per impianti acqua calda o fredda, fornita e posta in opera ... lle guarnizioni, prove idrauliche e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte DN40 F. S.Lucia (si stimano) F. Tazza di Porfido F. della Selleria F. della Sirena F. Spina Corona F. della Scapigliata F. Filippo Regnante del Formello F. del Nettuno F. del Virgiliano F. Diaz I impianto F. Diaz II impianto F. del Tritone F. del Carciofo					2,00 2,00 2,00 6,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 4,00		
	SOMMANO cad					32,00	142,45	4'558,40
9 I.02.010.070. f	Valvola a sfera in acciaio con attacchi filettati, fornita e posta in opera, compreso ogni altro onere magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Valvola a sfera in acciaio di diametro 1" 1/2 Fontana S. Lucia Fontana Tazza di Porfido Fontana della Selleria Fontana della Sirena Fontana Spina Corona Fontana della Scapigliata Fontana Filippo Regnante del Formello Fontana del Nettuno Fontana del Virgiliano Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto Fontana del Tritone Fontana del Carciofo					2,00 4,00 4,00 12,00 4,00 6,00 4,00 14,00 4,00 8,00 8,00 4,00 4,00		
	SOMMANO cad					78,00	38,71	3'019,38
10 C.06.010.050 b	Tronchetti di mandata e ripresa, forniti e posti in opera, per impianti settoriali in lamiera di acciaio zincato con innesti flangiati per una lunghezza massima di 1,20 m. Tronchetti di mandata e ripresa per impianti settoriali 30x40 Fontana del Tritone Fontana della Scapigliata Fontana del Virgiliano Fontana della Sirena Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto Fontana del Carciofo					1,00 1,00 1,00 2,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					8,00	114,09	912,72
11 C.06.010.050 c	Tronchetti di mandata e ripresa, forniti e posti in opera, per impianti settoriali in lamiera di acciaio zincato con innesti flangiati per una lunghezza massima di 1,20 m. Tronchetti di mandata e ripresa per impianti settoriali 30x50 Fontana del Carciofo Fontana della Sirena					1,00 1,00		
	SOMMANO cad					2,00	137,80	275,60
	A RIPORTARE							118'343,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							118'343,38
12 I.02.010.015 i	Filtro in bronzo a Y per acqua filettato, fornito e posto in opera, completo di guarnizione e di ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Filtro a Y in bronzo di diametro 3" Vedi fontane artt. precedenti					13,00		
	SOMMANO cad					13,00	85,73	1'114,49
13 C.04.010.050 b	Giunto elastico di compensazione in gomma flangiato, PN10, per assorbire vibrazioni, allungamenti, disassamenti ed assestamenti di supporti di sostegno, completo di guarnizioni, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte DN 40 Fontana S. Lucia Fontana Spina Corona Fontana della Selleria					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	68,80	206,40
14 C.04.010.050 j	Giunto elastico di compensazione in gomma flangiato, PN10, per assorbire vibrazioni, allungamenti, disassamenti ed assestamenti di supporti di sostegno, completo di guarnizioni, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte DN 250 Fontana del Carciofo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	441,91	441,91
15 C.04.010.050 d	Giunto elastico di compensazione in gomma flangiato, PN10, per assorbire vibrazioni, allungamenti, disassamenti ed assestamenti di supporti di sostegno, completo di guarnizioni, fornito e posto in opera, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte DN 65 Fontana del Carciofo Fontana della Sirena Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto Fontana del Nettuno Fontana Tazza di Porfido Fontana del Tritone					1,00 3,00 1,00 1,00 4,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					12,00	92,85	1'114,20
16 C.04.010.010 d	Valvola di ritegno tipo Venturi in esecuzione in ghisa, PN16, per impianti acqua calda o fredda, fornita e posta in opera con controflange e accessori. Compresi le fasi di trasport ... lle guarnizioni, prove idrauliche e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte DN65 Fontana del Nettuno Fontana del Carciofo Fontana della Sirena					4,00 2,00 1,00		
	SOMMANO cad					7,00	268,41	1'878,87
17 C.04.010.010 b	Valvola di ritegno tipo Venturi in esecuzione in ghisa, PN16, per impianti acqua calda o fredda, fornita e posta in opera con controflange e accessori. Compresi le fasi di trasport ... lle guarnizioni, prove idrauliche e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte DN40 Fontana Tazza di Porfido Fontana della Sirena Fontana del Tritone Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto Fontana della Scapigliata					1,00 2,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					7,00		123'099,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					7,00		123'099,25
	Fontana Filippo Regnante del Formello					2,00		
	SOMMANO cad					9,00	190,61	1'715,49
18 C.04.010.010 .a	Valvola di ritegno tipo Venturi in esecuzione in ghisa, PN16, per impianti acqua calda o fredda, fornita e posta in opera con controflange e accessori. Compresi le fasi di trasport ... lle guarnizioni, prove idrauliche e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte DN32					1,00		
	Fontana S. Laucia					1,00		
	Fontana Spina Corona					1,00		
	Fontana della selleria							
	SOMMANO cad					3,00	174,88	524,64
19 U.01.050.065 .a	Valvola a sfera esecuzione in acciaio, PN16, fornita in opera con accessori. Nel costo restano esclusi gli oneri per le controflange della tubazione. Compresi il trasporto, scarico ... bulloni, posa in sito delle occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Valvola a sfera in acciaio DN65					4,00		
	Fontana della Sirena					2,00		
	Fontana del Carciofo					2,00		
	Fontana Diaz I impianto					2,00		
	Fontana Diaz II impianto					4,00		
	Fontana del Nettuno					1,00		
	Fontana del Virgiliano					1,00		
	Fontana Tazza di porfido					1,00		
	Fontana del Tritone							
	SOMMANO cad					17,00	230,58	3'919,86
20 C.01.070.070 .a	Tubazione multistrato corazzato per condotte in pressione, per linee, fornita e posta in opera, costituita da tubo interno in Polietilene PE 100 rivestito da un doppio nastro di al ... tro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. PFA 16 Diametro esterno 20 mm, spessore 2,0 mm					10,00		
	F. S. Lucia	10,00				10,00		
	F. Tazza di Porfido	10,00				10,00		
	F. della Selleria	10,00				10,00		
	F. Spina Corona	10,00				10,00		
	F. della Sirena	60,00				60,00		
	F. della Scapigliata	10,00				10,00		
	F. Filippo Regnante del Formello	12,00				12,00		
	F. del Nettuno	25,00				25,00		
	F. del Virgiliano	20,00				20,00		
	F. Diaz I impianto	40,00				40,00		
	F. Diaz II impianto	40,00				40,00		
	F. del Tritone	15,00				15,00		
	F. del Carciofo	30,00				30,00		
	SOMMANO m					292,00	5,14	1'500,88
21 L.06.010.040 .e	Raccordo di infilaggio curvo 90°, corpo e coperchio in lega di alluminio, imbocchi filettati, fornito e posto in opera Diametro nominale 1"1/2					80,00		
	Vedi eleco fontane artt. precedenti (stimato)							
	SOMMANO cad					80,00	29,33	2'346,40
22 L.06.010.040 .a	Raccordo di infilaggio curvo 90°, corpo e coperchio in lega di alluminio, imbocchi filettati, fornito e posto in opera Diametro nominale 1/2"					150,00		
	Stimato per tutti e le fontane (vedi eleco artt. precedenti)							
	SOMMANO cad					150,00	13,16	1'974,00
	A R I P O R T A R E							135'080,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							135'080,52
23 L.06.010.040 .h	Raccordo di infilaggio curvo 90°, corpo e coperchio in lega di alluminio, imbocchi filettati, fornito e posto in opera Diametro nominale 3" Fontana del Carciofo Fontana della Sirena Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto Fontana del Tritone Fontana del Virgiliano					4,00 6,00 2,00 2,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					16,00	75,11	1'201,76
24 I.03.010.010. g	Tubazione in PVC rigido, per colonne di scarico verticali o simili, in barre, fornita e posta in opera, con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta, temperatura ma ... lai o murature e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Diametro esterno 110 mm Vedi elenco impianti fontane per l'impianto di scarico sostituzione di parti distrutte, stimato per i 13 impianti		20,00			20,00		
	SOMMANO m					20,00	13,75	275,00
25 NP 05	Ugelli per fontane modello "Spring" compreso la fornitura e montaggio DN 1/2" Fontana Tazza di Porfido Fontana del Carciofo Fontana Selleria Fontana Diaz I impianto Fontana Diaz II impianto					1,00 12,00 4,00 8,00 8,00		
	SOMMANO a corpo					33,00	80,00	2'640,00
26 NP 04	Verifica condizioni impianto elettrico esistente F. S. Lucia F. Tazza di Porfido F. della Selleria F. della Sirena F. Spina Corona F. della Scapigliata F. Filippo Regnante del Formello F. del Nettuno F. del Virgiliano F. Diaz I impianto F. Diaz II impianto F. del Carciofo F. del Tritone					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO a corpo					13,00	374,08	4'863,04
27 C.04.020.080 .m	Elettropompa singola per acqua fredda e surriscaldata, esecuzione monoblocco con aspirazione assiale e mandata radiale, tenuta meccanica, 1400 l/min., caratteristica fissa, tempera ... Prevalenza corrispondente non inferiore a: H(bar). Diametro nominale: DN(mm) Q = 0,0/12/24 H = 2,15/2,08/1,78 DN = 40 mm F. S. Lucia 1 KW F. della Selleria 1 kw F. Spina Corona 1 kw					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cad					3,00	1'289,85	3'869,55
28 C.04.020.080 .w	Elettropompa singola per acqua fredda e surriscaldata, esecuzione monoblocco con aspirazione assiale e mandata radiale, tenuta meccanica, 1400 l/min., caratteristica fissa, tempera ... Prevalenza							
	A RIPORTARE							147'929,87

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							147'929,87
	corrispondente non inferiore a: H(bar). Diametro nominale: DN(mm) Q = 0,0/40/80 H = 1,66/1,65/1,20 DN = 65 mm F. Diaz I imp. 2 KW F. Diaz II imp. 2 KW F. Tazza di Porfido 2 KW F. Filippo Regnante del Formello 2 KW  SOMMANO cad					1,00 1,00 1,00 1,00 4,00	1'638,63	6'554,52
29 C.04.020.080 y	Elettropompa singola per acqua fredda e surriscaldata, esecuzione monoblocco con aspirazione assiale e mandata radiale, tenuta meccanica, 1400 l/min., caratteristica fissa, tempera ... Prevalenza corrispondente non inferiore a: H(bar). Diametro nominale: DN(mm) Q = 0,0/45/90 H = 2,90/2,70/2,00 DN = 65 mm F. del Virgiliano 4 KW F. del Tritone " " F. della Sirena " "  SOMMANO cad					2,00 2,00 2,00 6,00	2'237,08	13'422,48
30 C.04.020.080 z02	Elettropompa singola per acqua fredda e surriscaldata, esecuzione monoblocco con aspirazione assiale e mandata radiale, tenuta meccanica, 1400 l/min., caratteristica fissa, tempera ... valenza corrispondente non inferiore a: H(bar). Diametro nominale: DN(mm) Q = 0,0/170/340 H = 2,22/2,10/1,35 DN = 125 mm F. del Nettuno 7 KW F. del Carciofo 7 KW  SOMMANO cad					2,00 1,00 3,00	3'752,24	11'256,72
31 C.04.020.080 z06	Elettropompa singola per acqua fredda e surriscaldata, esecuzione monoblocco con aspirazione assiale e mandata radiale, tenuta meccanica, 1400 l/min., caratteristica fissa, tempera ... valenza corrispondente non inferiore a: H(bar). Diametro nominale: DN(mm) Q = 0,0/270/540 H = 2,18/1,95/1,20 DN = 150 mm Fontana del Carciofo 12 KW  SOMMANO cad					1,00 1,00	5'086,49	5'086,49
32 C.04.020.080 a	Elettropompa singola per acqua fredda e surriscaldata, esecuzione monoblocco con aspirazione assiale e mandata radiale, tenuta meccanica, 1400 l/min., caratteristica fissa, tempera ... Prevalenza corrispondente non inferiore a: H(bar). Diametro nominale: DN(mm) Q = 0,0/ 3/ 6 H = 1,18/1,10/0,88 DN = 25 mm elettropompe di sentina: F. Diaz I e II impianto F. Tazza di Porfido F. del Carciofo F. della Sirena F. del Nettuno F. della Scapigliata F. del Virgiliano  SOMMANO cad					2,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 8,00	761,76	6'094,08
33 NP 06 A	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico avviatore pompe fino a 4 kw Fontana Santa Lucia Fontana Selleria Fontana Spina Corona  SOMMANO cadauno					1,00 1,00 1,00 3,00	7'400,00	22'200,00
34	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico avviatore pompe da 5 a 12							
	A R I P O R T A R E							212'544,16

[illegible]



NP1 Pulizia della camera di manovra della fontana

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	Analisi istituita per una camera che richiede una giornata per la pulizia e l'igienizzazione PULIZIA CAMERA DI MANOVRA Mano d'opera	h	26,55	6,00	159,30	
	Operaio comune	h	26,55	6,00	159,30	
2	IGIENIZZAZIONE CAMERA DI MANOVRA Mano d'opera	h	26,55	2,00	53,10	
	Operaio comune	h	26,55	2,00	53,10	
3	Materiali Prodotti per igienizzazione	corpo	100,00	1,00	100,00	
3	SICUREZZA 3%				524,80	
					15,74	
4	SPESE GENERALI 15%				540,54	
					81,08	
5	UTILE IMPRESA 10%				621,63	
					62,16	
	totale					683,79
Costo in mano d'opera						683,79

Tenere conto ambienti confinati  
Tenere conto ratti e urina

NP2A Realizzazione di sistema impermeabilizzante, con impermeabilizzante liquido bicomponente

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	Mano d'opera					
	Operaio specializzato	h	29,40	0,17	5,00	
	Operaio comune	h	27,51	0,17	4,68	
2	Noli					
	Autocarro con attrezzatura	h	88,65	0,17	15,07	
3	Materiali					
	Impermeabilizzante + sottofondo + oneri conferimento materiali di risulta	corpo	21,50	1,00	21,50	
4	SICUREZZA 3%				46,25	
					1,39	
5	SPESE GENERALI 15%				47,63	
					7,14	
6	UTILE IMPRESA 10%				54,78	
					5,48	
	<b>totale</b>					60,26

NP2B Chiusura, svuotamento impianto, sostituzione, riapertura e verifica impianti

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	CHIUSURA, SVUOTAMENTO IMPIANTO, SOSTITUZIONE, RIAPERTURA E VERIFICA IMPIANTI Mano d'opera Noli	h	26,55	6,00	159,30	
	Operaio specializzato 2 x 3,00 h					
	Autocarro 5 q.li x 40 km.	q.li x km	0,10	200,00	19,40 178,70	
2	SICUREZZA 3%				5,36 184,06	
3	SPESE GENERALI 15%				27,61	
4	UTILE IMPRESA 10%				211,67 21,17	
	totale					232,84

NP3 Verifica condizioni impianto idraulico esistente

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	VERIFICA Mano d'opera					
	Operaio specializzato	h	28,35	3,00	85,05	
	Operaio comune	h	26,55	3,00	79,65	
	Noli					
	Autocarro con attrezzatura	h	88,65	3,00	265,95	
2	SICUREZZA 3%				430,65	
					12,92	
3	SPESE GENERALI 15%				443,57	
					66,54	
					510,10	
4	UTILE IMPRESA 10%				51,01	
						561,12
	totale					561,12

NP4 Verifica condizioni impianto elettrico esistente

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	VERIFICA Mano d'opera					
	Operaio specializzato	h	28,35	2,00	56,70	
	Operaio comune	h	26,55	2,00	53,10	
	Noli					
	Autocarro con attrezzatura	h	88,65	2,00	177,30	
2	SICUREZZA 3%				287,10	
					8,61	
3	SPESE GENERALI 15%				295,71	
					44,36	
4	UTILE IMPRESA 10%				340,07	
					34,01	
	<b>Totale</b>					<b>374,08</b>
	<b>Costo a corpo per l'intero lavoro</b>					<b>374,08</b>

NP5 Ugelli per fontane modello Spring

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
	Analisi istituita per un ugello a media altezza per la quale è necessario l'apprestamento almeno di una scala					
1	Mano d'opera					
	Operario specializzato	h	29,40	0,30	8,82	
	Operario comune	h	27,51	0,30	8,25	
2	Noli					
	Autocarro con attrezzatura	h	88,65	0,30	26,60	
3	Materiali					
	Ugello per fontane " Spring " da 1/2"	corpo	18,00	1,00	18,00	
4	SICUREZZA 3%				61,67	
					1,85	
5	SPESE GENERALI 15%				63,52	
					9,53	
6	UTILE IMPRESA 10%				73,05	
					7,30	
	totale					80,35

NP6A Fornitura e posa in opera di quadro elettrico avviatore pompe fino a 4 kw

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	Mano d'opera Fornitura e posa in opera di quadro elettrico avviatore pompe fino a 4 kw					
	Operaio specializzato	h	29,40	16,00	470,42	
	Operaio comune	h	27,51	0,00	0,00	
2	Noli Autocarro con attrezzatura	h	88,65	8,00	709,20	
3	Materiali quadro elettrico	corpo	7500,00	1,00	4500,00	
4	SICUREZZA 3%				5679,62	
5	SPESE GENERALI 15%				170,39	
6	UTILE IMPRESA 10%				5850,00	
					877,50	
					6727,51	
					672,75	
						7400,26
						7400,26

NP6B Fornitura e posa in opera di quadro elettrico avviatore pompe

n°	Elementi di Analisi	u. m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	Mano d'opera Fornitura e posa in opera di quadro elettrico avviatore pompe da 5 a 12 Kw					
	Operaio specializzato	h	29,40	16,00	470,42	
	Operaio comune	h	27,51	0,00	0,00	
2	Noli Autocarro con attrezzatura	h	88,65	8,00	709,20	
3	Materiali quadro elettrico	corpo	7500,00	1,00	7500,00	
4	SICUREZZA 3%				8679,62	
					260,39	
5	SPESE GENERALI 15%				8940,00	
					1341,00	
6	UTILE IMPRESA 10%				10281,01	
					1028,10	
						11309,11



NP7 Fornitura e posa in opera di quadro elettrico generale

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	Analisi istituita per un quadro elettrico di distribuzione per la sezione illuminazione e per la sezione quadro avviatore pompe Mano d'opera					
2	Noli Operaio specializzato Operaio comune Autocarro con attrezzatura	h h h	29,40 27,51 88,65	8,00 0,00 4,00	235,21 0,00 354,60	
3	Materiali quadro elettrico	corpo	2500,00	1,00	2500,00 3089,81	
4	SICUREZZA 3%				92,69 3182,50	
5	SPESE GENERALI 15%				477,38 3659,88	
6	UTILE IMPRESA 10%				365,99	4025,87
						4025,87

NP8 Fornitura e posa in opera di impianto elettrico

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	<u>Analisi istituita per la realizzazione dell'impianto elettrico, f.m. e fari di illuminazione.</u> <i>Mano d'opera</i>					
	Operaio specializzato	h	29,40	48,00	1411,25	
	Operaio comune	h	27,51	0,00	0,00	
2	<i>Noli</i> Autocarro con attrezzatura	h	88,65	24,00	2127,60	
3	<i>Materiali</i> cavi, fari e rilascio dichiarazione di rispondenza ai sensi del DM 37/08	corpo	3900,00	1,00	3900,00	
4	<i>SICUREZZA 3%</i> sommano				7438,85	
5	<i>SPESE GENERALI 15%</i> sommano				223,17	
6	<i>UTILE IMPRESA 10%</i> sommano				7662,01	
	totale				1149,30	
					881,32	
					881,13	
						9692,45
						9692,45

NP9 Fornitura e posa in opera di sistema di addolcimento automatico

n°	Elementi di Analisi	u.m.	Costo unitario	Quantità	Parziali	Totali
1	Analisi istituita per la fornitura e posa in opera di un sistema automatico di addolcimento delle acque con portata fino a 40 mc/ora <i>Mano d'opera</i>					
	Operaio specializzato	h	29,40	2,00	58,80	
	Operaio comune	h	27,51	0,00	0,00	
2	Noli Autocarro con attrezzatura	h	88,65	2,00	177,30	
3	Materiali addolcitore e componentistica	corpo	11000,00	1,00	11000,00	
4	SICUREZZA 3%				11236,10	
5	SPESE GENERALI 15%				337,08	
6	UTILE IMPRESA 10%				11573,19	
					1735,98	
					13309,16	
					1330,92	
	totale					14640,08



COMUNE DI NAPOLI  
AREA INFRASTRUTTURE  
SERVIZIO ARREDO URBANO

**Oggetto:** verifica di congruità del programma di rifunzionalizzazione e gestione temporanea proposto dall'azienda speciale *Acqua Bene Comune Napoli (ABC)* per la rifunzionalizzazione di n. 14 fontane cittadine indicate dall'amministrazione e manutenzione temporanea delle stesse.

### 1. Finalità

Il presente documento è finalizzato alla verifica di congruità del programma di rifunzionalizzazione e gestione temporanea proposto dall'azienda speciale *Acqua Bene Comune Napoli (ABC)* per la rifunzionalizzazione di n. 14 fontane cittadine indicate dall'amministrazione.

In analogia con quanto previsto per le società *in house*, ai fini dell'affidamento di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, l'amministrazione effettua, preventivamente, la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento, delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.

### 2. Servizi oggetto di verifica

Il servizio valutato con la seguente relazione è il seguente: rifunzionalizzazione di n. 14 fontane cittadine indicate dall'amministrazione e della relativa gestione temporanea.

### 3. Quadro normativo di riferimento

Con deliberazione n. 1473 del 2 settembre 2010, la Giunta comunale aveva approvato il linea tecnica un programma di riqualificazione e rifunzionalizzazione delle fontane cittadine redatto dall'allora A.R.I.N.

Con deliberazione n. 32 del 26 ottobre 2011, il Consiglio comunale disponeva la trasformazione della società A.R.I.N. spa in azienda speciale *Acqua Bene Comune Napoli (ABC)*, ente strumentale avente personalità giuridica di diritto pubblico.

Con deliberazione n. 856 del 27 novembre 2014, la Giunta comunale confermava l'affidamento trentennale della gestione del servizio idrico integrato in favore dell'azienda ABC Napoli.

Lo Statuto di ABC, ad oggi vigente, all'art. 4, rubricato Oggetto, prevede: «*Fermo restando il disposto dell'art. 112, comma 1, TUEL, oggetto di ABC è la gestione del servizio idrico integrato e dei beni comuni ad esso connessi, nonché la realizzazione delle opere destinate al suo esercizio, in conformità alle leggi, al presente statuto, al contratto di servizio ed alle finalità e indirizzi determinati dal Consiglio comunale. Il servizio idrico integrato si riferisce:*

- a) alla captazione, adduzione e distribuzione di acqua per usi civili;*
- b) alla raccolta, depurazione e smaltimento di acque reflue e di falda;*
- c) ai servizi di fognatura;*

*Nel rispetto delle leggi vigenti, senza fini di lucro, ABC può effettuare attività complementari, accessorie, conseguenti ed ausiliarie, tese alla piena valorizzazione del servizio idrico integrato e dei beni comuni connessi. In particolare, ABC può:*

- 4. Realizzare impianti per lo svolgimento dei servizi, direttamente o tramite gare di appalto;*
- 5. Fornire assistenza e servizi nei settori di sua competenza, ivi compreso il settore ambientale e della tutela delle acque anche attraverso la realizzazione e gestione di progetti a ciò finalizzati nonché per analisi di laboratorio;*
- 6. Organizzare e gestire corsi di formazione o campagne di informazione per la diffusione ed applicazione delle conoscenze scientifiche, tecnologiche, gestionali ed organizzative nei settori di proprio interesse;*
- 7. Elaborare progetti e dirigere lavori di opere da realizzare in proprio, affidati, in via prioritaria, a professionisti suoi dipendenti con contratti a tempo indeterminato, ove previsto iscritti nei relativi albi professionali;*
- 8. Assumere la concessione in costruzione ed esercizio di opere pubbliche funzionali ai servizi erogati;*
- 9. Promuovere attività di ricerca connessa ai fini istituzionali»;*

Con deliberazione n. 6 del 9 marzo 2015, il Consiglio comunale, approvando la Convenzione finalizzata a regolare i reciproci diritti ed obblighi del Comune e della sua azienda speciale ABC nella gestione del Servizio Idrico Integrato, in ordine alla "Manutenzione delle fontane monumentali – affidamento all'ABC già previsto da mozione approvata all'unanimità il 27 novembre 2014", ha approvato la seguente mozione « ... dare seguito alla presente (mozione) senza ulteriore indugio affidando all'Azienda Acqua Bene Comune la manutenzione ordinaria e straordinaria delle fontane cittadine ... ».

L'ANAC in un aggiornamento del 21 marzo 2018, ha indicato che « ... Qualsiasi organismo, anche in forma societaria, istituito per soddisfare specificatamente esigenze di interesse generale aventi carattere non industriale o commerciale, dotato di personalità giuridica, che più propriamente va ricondotta alla soggettività giuridica intesa come centro autonomo di interessi, e la cui attività sia finanziata in modo maggioritario dallo Stato, dagli enti pubblici territoriali o da altri organismi di diritto pubblico e che presenti i requisiti di cui all'articolo 5 del d.lgs. 50/2016 e degli articoli 4 e 16 del d.lgs. 175/2016. Al ricorrere delle precedenti condizioni gli organismi in house, a titolo meramente esemplificativo, potranno avere anche la forma di aziende speciali, di "enti strumentali" ... ».

Pertanto, alla luce di quanto sopra, si ritiene applicabile l'art. 192 "Regime speciale degli affidamenti in house" del D.Lgs. 50/2016, prevede quanto segue:

*«1. È istituito presso l'ANAC, anche al fine di garantire adeguati livelli di pubblicità e trasparenza nei contratti pubblici, l'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'articolo 5. L'iscrizione nell'elenco avviene a domanda, dopo che sia stata riscontrata l'esistenza dei requisiti, secondo le modalità e i criteri che l'Autorità definisce con proprio atto. L'Autorità per la raccolta delle informazioni e la verifica dei predetti requisiti opera mediante procedure informatiche, anche attraverso il collegamento, sulla base di apposite convenzioni, con i relativi sistemi in uso presso altre Amministrazioni pubbliche ed altri soggetti operanti nel settore dei contratti pubblici. La domanda di iscrizione consente alle amministrazioni aggiudicatrici e agli enti aggiudicatori sotto la propria responsabilità, di effettuare affidamenti diretti dei contratti all'ente strumentale. Resta fermo l'obbligo di pubblicazione degli atti connessi all'affidamento diretto medesimo secondo quanto previsto al comma 3.*

*2. Ai fini dell'affidamento in house di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti in house, avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche.*

*3. Sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente sono pubblicati e aggiornati, in conformità alle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in formato open-data, tutti gli atti connessi all'affidamento degli appalti pubblici e dei contratti di concessione tra enti nell'ambito del settore pubblico, ove non secretati ai sensi dell'articolo 162».*

È di tutta evidenza che dal tenore della norma e di quanto previsto per gli analoghi affidamenti *in house* di cui al D.Lgs. 50/2016, è condizione di opportunità la verifica della convenienza economica dell'affidamento di un servizio ad un'azienda speciale dell'Ente mediante comparazione dei prezzi praticabili dalla stessa con quelli di mercato nel caso in cui si tratti di prestazioni che possono essere erogate da operatori in regime di concorrenza.

#### **4. Affidamento servizio di "Rifunzionalizzazione di n. 14 fontane cittadine e gestione temporanea"**

Premesso che l'amministrazione comunale, come si evince dall'articolato della deliberazione di Giunta comunale n. 1473 del 2 settembre 2010, aveva già affidato in passato la manutenzione delle fontane cittadine all'allora A.R.I.N., si può confermare che l'azienda speciale *ABC Napoli* detiene il *know how* per la rifunzionalizzazione e manutenzione delle fontane cittadine.

Con nota di cui al PG/2019/790610 del 1 ottobre 2019 indirizzata all'azienda speciale *ABC Napoli* a firma del Vicesindaco e dell'allora assessore al *Verde ed allo Sport*, in considerazione dell'attuale stato di incostante funzionamento delle fontane cittadine, si esprimeva la volontà del Comune di Napoli di provvedere al recupero funzionale delle stesse.

Contestualmente con la medesima nota, si esprimeva la volontà di attivare gradualmente tutte le fontane e si invitava *ABC Napoli* a predisporre un preventivo analitico per la rifunzionalizzazione di quelle fontane localizzate nel centro storico e lungo i principali percorsi turistici. Nello specifico venivano indicate le seguenti fontane: fontana del Carciofo, fontana Santa Lucia, fontana Tazza di Porfido, fontana della Selleria, fontana della Sirena, fontana Spina Corona, fontana della Scapigliata, fontana Filippo Regnante del Formello, fontana del Virgiliano, fontana Diaz I impianto, fontana Diaz II impianto, fontana del Tritone, fontana del Nettuno.

Si chiedeva infine di far pervenire ai dirigenti competenti la documentazione per la relativa valutazione di congruità del preventivo.

Con comunicazione a mezzo mail del giorno 11 ottobre 2019, *ABC Napoli* inviava all'area *Infrastrutture* il computo metrico avente ad oggetto "Stima lavori necessari alla rifunzionalizzazione di n. 13 fontane ubicate nel territorio del Comune di Napoli" per un importo stimato pari a € 442.692,16.

A seguito di una verifica preliminare da parte del servizio *Arredo Urbano* si evidenziava la necessità di una verifica del computo inviato da *ABC Napoli* e di un'integrazione delle analisi di prezzo in esso contenute. Con comunicazione a mezzo mail del giorno 17 ottobre 2019, *ABC Napoli* inviava all'area *Infrastrutture* le analisi di prezzo richieste dal servizio.

In data 29 ottobre si è svolta una riunione presso la sede dell'area *Infrastrutture* con i tecnici dell'azienda *ABC Napoli* e il servizio *Arredo urbano*, al fine di affrontare congiuntamente alcune criticità emerse dall'analisi della documentazione ricevuta, nell'ottica di giungere in tempi rapidi ad un documento contenente in dettaglio tutte le attività necessarie per la rifunzionalizzazione delle fontane indicate dall'amministrazione. Nel corso della riunione è emersa anche la necessità di prevedere una gestione temporanea delle fontane man mano che le stesse verranno riattivate.

In data 31 ottobre 2019 è stato eseguito un sopralluogo congiunto tra i tecnici di *ABC Napoli* e il servizio *Arredo Urbano*, presso alcune delle fontane presenti nell'elenco fornito dall'amministrazione, durante il quale si è accertata la condizione di degrado in cui versano attualmente la maggior parte delle stesse, sia per quanto attiene la componente impiantistica, sia per quanto concerne i manufatti.

In data 6 novembre 2019, con comunicazione a mezzo mail, l'area *Infrastrutture* ha trasmesso all' *ABC Napoli* il computo metrico estimativo revisionato per un importo pari a € 388.826,16.

A seguito delle modifiche apportate al computo metrico, l'azienda speciale *ABC Napoli* in data 12 novembre 2019 ha trasmesso il computo metrico finale per la rifunzionalizzazione delle n. 13 fontane, per un importo complessivo di € 408.113,16 e un cronoprogramma dei lavori che prevedeva il completamento entro maggio 2021.

In data 14 novembre 2019 si è svolta presso l'ufficio del Vicesindaco un incontro tra i rappresentanti dell'azienda speciale *ABC Napoli*, l'area *Infrastrutture* e il servizio *Arredo Urbano* per definire modalità e tempi dell'attività di cui si tratta. Nella riunione è emersa la necessità di prevedere un cronoprogramma che veda come termine della lavorazioni la data del 31 dicembre 2020 e contestualmente è stata comunicata dall'amministrazione comunale

l'esigenza di integrare l'elenco delle fontane con quella di Santa Caterina da Siena, come richiesto dal presidente della Municipalità 1 con nota di cui al PG/2019/895353 del 7 novembre 2019.

Infatti con nota di cui al PG/2019/927006 del 18 novembre 2019, il Vicesindaco e assessore al *Bilancio* e l'assessore al *Verde* comunicavano ufficialmente all'azienda speciale la richiesta di inserimento della 14'esima fontana denominata Santa Caterina da Siena.

Con nota acquisita al PG/2019/939320 del 21 novembre 2019, l'azienda speciale *ABC Napoli* ha trasmesso il computo metrico estimativo per le seguenti attività:

1. rifunionalizzazione delle n. 13 fontane + 1 indicate dall'A.C., per un importo pari a €408.113,16 (oltre IVA al 22%), dal quale, detraendo gli utili d'impresa, si ottiene l'importo finale di €370.000,00 (oltre IVA al 22%);
2. manutenzione ordinaria da garantire per ogni fontana al termine dell'attività di cui al punto 1, per un importo pari a €1.959,68/fontana/mese; detraendo gli utili d'impresa e in considerazione del cronoprogramma di rifunionalizzazione presentato, l'importo previsto è pari a €160.000,00 (oltre IVA al 22%).

Pertanto la spesa prevista per la rifunionalizzazione delle n. 13 + 1 fontane indicate dall'amministrazione e per la loro gestione fino al 31 dicembre 2020 è pari a € 530.000,00.

La verifica del computo metrico è stata effettuata dall'area *Infrastrutture* e dal servizio *Arredo urbano* in modo puntuale, anche in relazione alla manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, la necessità di approvvigionamento delle apparecchiature e della componentistica oltre che per tutti gli oneri e condizioni connesse alla particolare natura degli interventi.

##### **5. Sussistenza delle condizioni richieste dall'ordinamento e motivazioni della scelta del Comune di Napoli per l'affidamento.**

*Acqua Bene Comune Napoli (ABC)* si configura quale azienda speciale ai sensi e per gli effetti dell'art.114 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), pertanto quale ente strumentale del Comune di Napoli avente personalità giuridica di diritto pubblico.

Nei termini di legge e dello statuto di *ABC Napoli*, il Comune di Napoli approva gli atti fondamentali, provvede alla copertura di eventuali costi sociali, controlla i risultati di gestione ed esercita la vigilanza.

*ABC Napoli* non ha finalità di lucro e persegue il pareggio di bilancio. Ispira il proprio operato a criteri di economicità, ecologia, efficienza e solidarietà sociale, in attuazione dei principi di trasparenza, informazione e partecipazione democratica, verso uno sviluppo sostenibile delle comunità umane che tenda all'eguaglianza sostanziale.

Fermo restando il disposto dell'art. 112, comma 1 del TUEL, oggetto di *ABC Napoli* è la gestione del servizio idrico integrato e dei beni comuni ad esso connessi, nonché la realizzazione delle opere destinate al suo esercizio, in conformità alle leggi, al presente statuto, al contratto di servizio ed alle finalità e indirizzi determinati dal Consiglio comunale.



Il servizio idrico integrato si riferisce: a) alla captazione, adduzione e distribuzione di acqua per usi civili; b) alla raccolta, depurazione e smaltimento di acque reflue e di falda; c) ai servizi di fognatura.

Nel rispetto delle leggi vigenti, senza fini di lucro, *ABC Napoli* può effettuare attività complementari, accessorie, conseguenti ed ausiliarie, tese alla piena valorizzazione del servizio idrico integrato e dei beni comuni connessi. In particolare, *ABC Napoli* può: realizzare impianti per lo svolgimento dei servizi; fornire assistenza e servizi nei settori di sua competenza, ivi compreso il settore ambientale e della tutela delle acque anche attraverso la realizzazione e gestione di progetti a ciò finalizzati nonché per analisi di laboratorio; organizzare e gestire corsi di formazione o campagne di informazione per la diffusione ed applicazione delle conoscenze scientifiche, tecnologiche, gestionali ed organizzative nei settori di proprio interesse; elaborare progetti e dirigere lavori di opere da realizzare in proprio, affidati, in via prioritaria, a professionisti suoi dipendenti con contratti a tempo indeterminato, ove previsto iscritti nei relativi albi professionali; assumere la concessione in costruzione ed esercizio di opere pubbliche funzionali ai servizi erogati; promuovere attività di ricerca connessa ai fini istituzionali.

In virtù di quanto sopra, l'amministrazione comunale aveva già affidato in passato la manutenzione delle fontane cittadine all'allora A.R.I.N., si può confermare che l'azienda speciale *ABC Napoli* detiene il *know how* per la rifunzionalizzazione e manutenzione delle fontane cittadine.

Il Sindaco, anche tramite un suo delegato, sovrintende al perseguimento della vocazione pubblica di *ABC Napoli*, conformemente alla natura dell'acqua bene comune, in attuazione dei principi di trasparenza informazione e partecipazione democratica. Con cadenza semestrale, *ABC Napoli* sottopone al Sindaco una relazione sul livello dei servizi erogati e sulla gestione complessiva dell'azienda. Il controllo sulla gestione di *ABC Napoli* è svolto dagli uffici competenti per materia, nei termini stabiliti dalla normativa comunale, in conformità ai principi di trasparenza, pubblicità e informazione nel rispetto delle leggi vigenti e in attuazione della Costituzione. Allo scopo di ottimizzare le risorse disponibili e facilitare l'interazione con le strutture aziendali, è istituito un coordinamento permanente tra gli uffici competenti, che individuano ciascuno un funzionario responsabile.

## **6. Verifica convenienza sociale ed economica**

Per gli interventi necessari all'espletamento del servizio di rifunzionalizzazione di n. 14 fontane cittadine è stata ritenuta economicamente congrua l'applicazione delle tariffe indicate nel *Prezzario dei lavori pubblici* della Regione Campania 2018 e di Nuovi Prezzi, applicati per giornata lavorativa in ragione dell'estemporaneità della modesta entità.

L'azienda speciale *ABC Napoli* ha provveduto ad applicare una scontistica del 10% detraendo, dall'importo complessivo delle prestazioni, gli utili d'impresa, sia per quanto riguarda la rifunzionalizzazione delle fontane sia per la manutenzione temporanea delle stesse.

Da un'apposita indagine di mercato, tale ribasso appare in linea con i ribassi praticati su tipologie di lavori simili.

Tutti i prezzi applicati comprendono e condensano ogni onere e alea a carico di *ABC Napoli* per l'esecuzione a perfetta regola d'arte degli interventi ad essa affidati. Per la definizione di eventuali ulteriori Nuovi Prezzi di opere non previste nel *Prezzario dei lavori pubblici* della Regione Campania 2018, verranno riconosciute le spese di acquisto e di trasporto documentate effettuate dalla ABC Napoli. Per l'utilizzazione di macchinari non previsti nelle Analisi Nuovi Prezzi, verranno riconosciute le spese di noleggio o di acquisto (se più conveniente) effettuate dalla ABC Napoli.

È necessario precisare che il servizio che si intende affidare ad *ABC Napoli* è comprensivo di tutte le attività e relativi oneri legati alla programmazione, sulla base degli indirizzi dell'amministrazione, alla direzione dei lavori e al collaudo finale, oltre a tutte le attività di manutenzione atte a garantire l'efficienza nel tempo.

In aggiunta, per garantire l'efficacia e l'efficienza del servizio e le attività di monitoraggio e di controllo da parte del servizio *Arredo Urbano*, la società affidataria dovrà costantemente informare l'amministrazione dello stato di avanzamento lavori.

## 7. Conclusioni

In considerazione del tenore della norma e di quanto previsto per gli analoghi affidamenti *in house* di cui al D.Lgs. 50/2016 e alla luce delle valutazioni di cui ai punti precedenti, si può affermare che sussistono le condizioni per l'affidamento all'azienda speciale *Acqua Bene Comune Napoli (ABC)* del servizio di rifunzionalizzazione di n. 14 fontane cittadine indicate dall'amministrazione e della gestione temporanea delle stesse; ciò anche in considerazione sia della tipologia di attività da svolgere sia della struttura organizzativa e funzionale che caratterizzano lo statuto sociale della suddetta azienda speciale.

In particolare, il *know how* acquisito nel tempo dall'azienda sul tema in oggetto e la documentazione fornita all'amministrazione per la rifunzionalizzazione/gestione delle fontane, consentono alle scriventi di esprimere parere favorevole sulla congruità economica, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta in tempi notevolmente ridotti.

*Sottoscritta digitalmente da*

Il responsabile dell'area *Infrastrutture*  
ing. Serena Riccio

Il dirigente del servizio *Arredo Urbano*  
arch. Emilia G. Trifiletti

*Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005*

Cronoprogramma rifunionalizzazione fontane e successiva attività di manutenzione

N.ro	Fontana	Inizio	Durata	Fine	nov-19	dic-19	gen-20	feb-20	mar-20	apr-20	mag-20	giu-20	lug-20	ago-20	set-20	ott-20	nov-20	dic-20
1	Cardiolo	25-nov-19	20	15-dic-19														
2	Piazza Municipio	07-gen-20	30	06-feb-20														
3	Diaz1	07-gen-20	30	06-feb-20														
4	Diaz2	07-gen-20	30	06-feb-20														
5	Sirena	10-feb-20	60	10-apr-20														
6	Tazza di porfido	01-apr-20	60	31-mag-20														
7	Santa Lucia	01-apr-20	60	31-mag-20														
8	Virgiliano	02-giu-20	60	01-ago-20														
9	Selleria	01-set-20	75	15-nov-20														
10	Scapigliata	02-set-20	75	16-nov-20														
11	Spina Corona	03-set-20	75	17-nov-20														
12	Fornello	04-set-20	75	18-nov-20														
13	Cariati	19-nov-20	15	04-dic-20														
14	Cavour	04-dic-20	90	04-mar-21														

fontana rifunionalizzata su cui si effettua manutenzione

ANALISI PREZZI	elementi	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DEGLI ELEMENTI	Unità Misura	Quantità	IMPORTI		R
					UNITARIO	TOTALE	
<b>1.1</b>		Esecuzione di attività di manutenzione ordinaria per le Fontane monumentali/artistiche da rifunionalizzare.					
		<b>ELEMENTI:</b>					
		<b>VERIFICHE GIORNALIERE - DISOSTRUZIONE UCELLI - ANTIALGHE SETTIMANALE</b>					
		<b>MANODOPERA</b>					
	01.01.01	Operaio Specializzato Analisi Regione Campania Prezzario 2018	ora	11,00	29,62	325,77	MDO
	01.01.02	Operaio Qualificato Analisi Regione Campania Prezzario 2018	ora	11,00	27,51	302,62	MDO
	01.01.03	Operaio Comune Analisi Regione Campania Prezzario 2018	ora	11,00	24,81	272,92	MDO
		<b>MATERIALI</b>					
	08.01.01	Filtro per ricircolo acqua fontana	cad	2,00	25,54	51,08	MT
	08.01.02	Lampade per proiettori sommergibili per fontane monumentali protezione IP 68	cad	2,00	38,08	76,16	MT
	08.01.03	Trattamento antialghe, a base di sali quaternari di ammonio.	litri	44,15	6,30	278,15	MT
		<b>NOLI</b>					
	06.02.04	Dobbiò attrezzato	ora	8,00	1,67	13,33	NL
		<b>SVUOTAMENTO VASCHE E ADDOLCIMENTO ACQUE (2 volte minimo al mese)</b>					
		<b>MANODOPERA</b>					
	01.01.01	Operaio Specializzato Analisi Regione Campania Prezzario 2018	ora	4,00	29,62	118,46	MDO
	01.01.02	Operaio Qualificato Analisi Regione Campania Prezzario 2018	ora	4,00	27,51	110,04	MDO
	01.01.03	Operaio Comune Analisi Regione Campania Prezzario 2018	ora	4,00	24,81	99,24	MDO
		<b>NOLI</b>					
	06.02.04	Dobbiò attrezzato	ora	4,00	1,67	6,67	NL
		Sommano				1.654,44	
		Oneri Sicurezza 3%				49,63	
		Sommano				1.704,07	
		Spese Generali 15%				255,61	
		Sommano				1.959,68	
		Utile di Impresa 10%				195,97	
		<b>TOTALE €uro cad mese</b>				<b>2.155,65</b>	